

На 01.11.2018

Перечень объектов недвижимого имущества, переданного в хозяйственное ведение ГО "Белресурсы" - управляющая компания холдинга "Белресурсы", предлагаемых к сдаче в аренду							
№ п/п	Сведения об объекте: наименование, почтовый адрес, инвентарный номер, общая площадь объекта	Площадь временно свободных помещений, кв.м	№ помещения	Коэффициент спроса на недвижимое имущество, его технического состояния и коммерческой выгоды *	Цена за 1 кв.м с НДС (20 %), бел. руб.	Предлагаемое целевое использование площадей (вид деятельности)	Краткая техническая характеристика временно свободных помещений
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Изолированное помещение общественного питания г. Минск, ул. Казинца, 2 инв.рег.№ 500/D-70789622	31,50	пом.53,57,59, 61	1,0	6,44	под складирование	Часть изолированного помещения общественного питания, расположенного в цокольном и на первом этажах, а именно - вспомогательные помещения в цокольном этаже административного здания по ул.Казинца, 2. В указанную площадь входят: кладовые № № 53 (6,5 кв.м), холодильные камеры №№ 59 (7,9 кв.м), 61 (8,8 кв.м) и коридор перед холодильными камерами № 57 (8,3 кв.м). Помещения без естественного освещения, отопления.
		243,10	пом. 20-29, 38	3,0	19,33	объект общественного питания	Часть изолированного помещения под объект общественного питания в цокольном этаже здания (кафе, бар, пizzeria или другое). Отдельный вход с улицы Казинца, 2, заезд с дворовой территории здания через Брилевский тупик, 55, рампа для разгрузки-погрузки ТМЦ Отопление, энергоснабжение, водоснабжение, естественное освещение, телефонизация. Включает в себя в вспомогательные помещения (кухня, кладовые, санузлы), обеденный зал 135,1 кв.м и 19,8 кв.м (возможно использовать под офис).
2	Административное здание г. Минск, ул. Казинца, 4 инв.рег. № 500/C-27669	10,00	76	3,0	19,33	под офис	Помещение в цокольном этаже. Отопление, естественное освещение, энергоснабжение, телефонизация.
		33,14	516	2,2	14,18	под офис	Помещение на пятом этаже. Отопление, естественное освещение, энергоснабжение, телефонизация. В здании лифт.
3	Склад г. Минск, Брилевский тупик, 55 инв.рег.№ 500/C-10656	19,43	каб.2,3	1,0	6,44	под складирование	Два жилых помещения 8,43 кв.м и 11,00 кв.м и часть коридора 6,71 кв.м (вход в помещения), без отопления, водоснабжения, с естественным освещением.
4	Здание административное, пристроенное к складу г. Минск, Брилевский тупик, 55 инв.рег.№ 500/C-34734	39,4	пом. 8,10-13	2,0	12,89	под склад	Часть одноэтажного кирпичного здания, без отопления. Помещения: № 8 - служебное (4,5 кв.м), № 10 - коридор (14,8 кв.м), № 11 - коридор (16,3 кв.м), № 12 - служебное (1,9 кв.м), № 13 - тамбур (1,9 кв.м). Требуется ремонт.
5	Изолированное помещение (административное) г. Минск, туп. Брилевский, 55-1 инв.рег.№ 500/D-708162032	34,00	пом.1-2	3,0	19,33	под офис	Помещение на 1-ом этаже. Отопление, естественное освещение, энергоснабжение, телефонизация.
		30,10	пом.1-1	3,0	19,33	под офис	Помещение на 1-ом этаже. Отопление, естественное освещение, энергоснабжение, телефонизация.
6	Склад г. Минск, Брилевский тупик, 55 инв.рег.№ 500/C-9024	14,12	каб.1,2	1,4	9,02	под склад	Два бытовых помещения с отдельными входами, пристроенные к складу. Без отопления, с естественным освещением. Требуется ремонт. Предлагается для использования под склад.
7	Здание склада г. Минск, пер. Стебенева, 3 инв.рег.№ 500/C-27470	168,00	склад 2	1,4	7,89	под склад	Часть склада в складе-модуле без рампы, вход- ворота, без отопления, без естественного освещения. Требуется ремонт.
8	Административный корпус г. Минск, ул. Скрыганова, 39 инв.рег № 500/C-19316	9,40	каб.14	2,0	14,50	под офис	Помещение под офис. Отопление, естественное освещение, энергоснабжение, телефонизация. Требуется ремонт.
		10,30	каб.8	2,0	14,50	под офис	Помещение под офис. Отопление, естественное освещение, энергоснабжение, телефонизация. Требуется ремонт.
		11,20	каб.7	2,0	14,50	под офис	Помещение под офис. Отопление, естественное освещение, энергоснабжение, телефонизация. Требуется ремонт.
9	Здание цеха по переработке мяса Минская обл., Держинский р-он, д. Журавинка инв.рег.№ 620/C-22976	1046,10	часть склада	1,25	0,81	под склад, производство	Под складирование. Свободная часть отдельно стоящего здания в д. Журавинка, без отопления, водоснабжения, электроснабжения (возможно подключение). Стены ЖБИ панели, кирпич, крыша ЖБИ панели, шифер. Окна деревянные рамы с остеклением, двое железных ворот, расположенных в торцах здания, один боковой вход. Асфальтированный подъезд, территория обнесена забором. Требуется текущий ремонт здания.
10	Открытые площадки, расположенные по адресам: Брилевский тупик, 55, пер. Стебенева, 3, ул. Скрыганова, 39	1280,89		размер арендной платы за 1 кв.м 0,3 БАВ	4,83	для складирования ТМЦ, размещения автотранспорта	Открытые асфальтированные площадки, расположенные на территориях товарных участков. Территории товарных участков обнесены забором, въезд - выезд через КПП.

* Коэффициент спроса на недвижимое имущество, его технического состояния и коммерческой выгоды может быть изменен решением комиссии по рассмотрению сделок с имуществом, находящимся в государственной собственности, и имуществом, принадлежащим акционерным обществам - участникам холдинга "Белресурсы" в зависимости от технического состояния имущества, размера арендуемой площади и других факторов. Сдача в аренду перечисленного имущества согласована в порядке, установленном законодательством.

Дополнительная информация по телефону (017) 398-01-92: Александра Николаевна, Оксана Николаевна