

По состоянию на 30.06.2017

Перечень объектов недвижимого имущества, переданного в хозяйственное ведение ГО "Белресурсы" - управляющая компания холдинга "Белресурсы", предлагаемых к сдаче в аренду							
№ п/п	Сведения об объекте: наименование, почтовый адрес, инвентарный номер, общая площадь объекта	Площадь временно свободных помещений, кв.м	№ помещения	Коэффициент спроса на недвижимое имущество, его технического состояния и коммерческой выгоды *	Цена за 1 кв.м с НДС (20%), бел. руб.	Предлагаемое целевое использование площадей (вид деятельности)	Краткая техническая характеристика временно свободных помещений
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Изолированное помещение общественного питания 220099, г. Минск, ул. Казинца, 2 инв.рег.№ 500/D-70789622, инв.№ по бухучету 010035 (1478,7кв.м)	33,40	пом.№№ 38, 53, 57-59, 61	1,0	6,08	под складирование	Часть изолированного помещения общественного питания, расположенного в цокольном и на первом этажах, а именно - вспомогательные помещения в цокольном этаже административного здания по ул.Казинца, 2. В указанную площадь входят: кладовые №№ 38 (4,8 кв.м), 53 (6,5 кв.м), холодильные камеры №№ 58 (5,4 кв.м), 59 (7,9 кв.м), 61 (8,8 кв.м) и коридор перед холодильными камерами № 57 (8,3 кв.м). Помещения без естественного освещения, отопления.
1	Изолированное помещение (административное помещение) 220099, г. Минск, ул. Казинца, 2-5 инв.рег.№ 500/D-683360, инв.№ по бухучету БТ00000036(407,2кв.м)	154,90	помещения под общепит	1,2	7,30	под объект общественного питания	Часть изолированного помещения общественного питания - обеденный зал (135,1 кв.м), обеденный зал (19,8 кв.м), расположенные в цокольном этаже.
2	Административное здание 220099, г. Минск, ул. Казинца, 4 инв.рег. № 500/C-27669, инв.№ по бухучету 01002 (8945,00 кв.м)	208,50	пом.№№ 413, 415, 417, 419-422	2,0	12,16	под офис	Часть изолированного помещения на четвертом этаже здания, без лифта (в нерабочем состоянии). Помещения под офис: пом.№ 413 (29,5 кв.м), пом.№ 415 (33,7 кв.м), пом.№ 417 (29,2 кв.м), пом.№ 419 (32,6 кв.м), пом.№ 420 (33,3 кв.м), пом.№ 421 (33,0 кв.м), пом.№ 422 (17,2 кв.м).Отопление, естественное освещение, водоснабжение, телефонизация.
3	Административное здание 220099, г. Минск, ул. Казинца, 4 инв.рег. № 500/C-27669, инв.№ по бухучету 01002 (8945,00 кв.м)	75,07	101	2,2	13,38	под офис	Помещение на 1-ом этаже, разделено на четыре комнаты и коридор. Отопление, естественное освещение, энергоснабжение, телефонизация. Требуется текущий ремонт.
		114,25	107	1,8	10,94	под офис	Помещения на 1-ом этаже, разделено на три комнаты.Отопление, естественное освещение, энергоснабжение, телефонизация. Требуется текущий ремонт.
		51,58	501	2,2	13,38	под офис	Помещение на 5-ом этаже, разделено на две комнаты.Отопление, естественное освещение, энергоснабжение, телефонизация.
		51,3	515	2,2	13,38	под офис	Помещение на 5-ом этаже.Разделено на 4 комнаты. Отопление, естественное освещение, энергоснабжение, телефонизация.
		68,15	520	2,2	13,38	под офис	Помещение на 5-ом этаже.Разделено на 3 комнаты. Отопление, естественное освещение, энергоснабжение, телефонизация.
4	Склад 220099, г. Минск, Брилевский тупик, 55 инв.рег.№ 500/C-10656, инв.№ по бухучету 1045 (867,0 кв.м)	852,52	часть второго этажа	1,0	6,08	под офис, под размещение образцов продукции	Помещение на 2-ом этаже. Отопление, естественное освещение, энергоснабжение, телефонизация, грузовой лифт. Присутствуют колонны (ранее в помещении размещалась выставка). Отдельный санузел. Требуется ремонт.
4	Склад 220099, г. Минск, Брилевский тупик, 55 инв.рег.№ 500/C-34734, инв.№ по бухучету 1110 (99,1 кв.м)	19,53		1,0	6,08	под склад	Административные помещения, пристроенные к складу: кабинет (8,43 кв.м), кабинет (11,10 кв.м). Помещения без отопления, с естественным освещением, есть электроснабжение. Требуется ремонт. Предполагаемое использование - под склад.
		156,09	склад 11	1,8	10,94	под склад	Часть склада с рампой, без отопления, площадью 156,09 кв.м (от соседей отделена сеткой). Стены кирпичные. Высота 3,6 м. Вход - ворота.
5	Здание административное, пристроенное к складу 220099, г. Минск, Брилевский тупик, 55 инв.рег.№ 500/C-34734, инв.№ по бухучету 1110 (99,1 кв.м)	39,4	пом.8,10-13	2,0	12,16	под склад	Часть одноэтажного кирпичного здания, без отопления.Помещения: № 8 - служебное (4,5 кв.м), № 10 - коридор (14,8 кв.м), № 11 - коридор (16,3 кв.м), № 12 - служебное (1,9 кв.м), № 13 - тамбур (1,9 кв.м).Требуется ремонт.
6	Склад 220099, г. Минск, Брилевский тупик, 55 инв.рег.№ 500/C-9024, инв.№ по бухучету 1025 (545,0 кв.м)	14,12	каб.1,2	1,4	8,51	под склад	Два бытовых помещения с отдельными входами, пристроенные к складу. Без отопления, с естественным освещением. Требуется ремонт. Предлагается для использования под склад.
7	Гараж 220099, г. Минск, Брилевский тупик, 55 инв.рег. № 500/C-27660, инв.№ по бухучету 1048 (113,9 кв.м)	54,30	гараж 1, гараж 2	2,2	13,38	ремонт и ТО автомобилей	Часть здания, два смежных гаража площадью 27,0 кв.м (с ямой) и 27,3 кв.м. Без отопления, естественного освещения, канализации. Энергоснабжение есть. Ширина гаражей 3,27 м, высота 3,1 м (указанные размеры не позволяют организовать СТО, возможна организация шиномонтажа либо иного мелкого ремонта и ТО автомобилей).

1	2	3	4	5	6	7	8
8	Здание административно-хозяйственное 220024, г. Минск, пер. Стебенева, 3 инв.рег.№ 500/С-28903, инв.№ по бухучету 01073(1048,60 кв.м)	16,60	каб.5	2,2	11,70	под офис	Помещение на 2-ом этаже. Отопление, естественное освещение, энергоснабжение, телефонизация.
		12,30	каб.12	2,45	13,07	под офис	Помещение на 2-ом этаже. Отопление, естественное освещение, энергоснабжение, телефонизация.
		35,00	склад	2,0	10,64	под склад	Часть склада в кирпичном складе без ramпы, вход- ворота, без отопления, без естественного освещения. Требуется ремонт.
9	Здание склада 220024, г. Минск, пер. Стебенева, 3 инв.рег.№ 500/С-25687, инв.№ по бухучету 01071 (3129,2 кв.м)	14,30	пом.35	2,0	10,64	под склад	Помещение № 35 (гардероб) на 1-ом этаже. Без отопления, естественного освещения.
		85,70	каб.48	1,8	9,58	под офис, склад	Помещение на 2-ом этаже. Без отопления, недостаток естественного освещения, энергоснабжение, телефонизация. Может использоваться под архив.
		146,95	склад 1	1,4	7,45	под склад	Часть кирпичного склада. Ramпа с двух сторон, четыре входа (ворота). Без отопления.
10	Здание склада 220024, г. Минск, пер. Стебенева, 3 инв.рег.№ 500/С-27470, инв.№ по бухучету 01072 (2237,7 кв.м)	587,60	склад 2	1,4	7,45	под склад	Часть склада в складе-модуле без ramпы, вход- ворота, без отопления, без естественного освещения. Требуется ремонт.
11	Склад 220073, г. Минск, ул. Скрыганова, 39 инв.рег. № 500/С-19314, инв.№ по бухучету 01081 (1262,3 кв.м)	80,00	склад 13,14	1,4	9,58	под склад	Часть склада № 13,14 (66,1 кв.м) и бытовка (13,9 кв.м) в линии кирпичных складов с ramпой. Склады без отопления, естественного освещения, водоснабжения.
		290,20	склад 15,16	1,4	9,58	под склад	Часть склада № 15,16 в линии кирпичных складов с ramпой. Склады без отопления, естественного освещения, водоснабжения.
		9,80	пом.4а	1,4	9,58	под склад	Бытовое помещение, примыкающее к складу №15,16, в линии кирпичных складов с ramпой. Без отопления, водоснабжения, канализации.
12	Склад 220073, г. Минск, ул. Скрыганова, 39 инв.рег. № 500/С-19315, инв.№ по бухучету 01079 (2684,1 кв.м)	104,80	склад 1	1,4	9,58	под склад	Отдельный склад в линии кирпичных складов с ramпой. Без отопления, естественного освещения, водоснабжения.
13	Административный корпус 220073, г. Минск, ул. Скрыганова, 39 инв.рег. № 500/С-19316, инв.№ по бухучету 01076 (281,9 кв.м)	10,30	каб.8	2,0	13,68	под офис	Помещение под офис. Отопление, естественное освещение, энергоснабжение, телефонизация.
		10,80	каб.9	2,0	13,68	под офис	Помещение под офис. Отопление, естественное освещение, энергоснабжение, телефонизация.
		7,20	каб.2	2,0	13,68	под офис	Помещение под офис. Отопление, естественное освещение, энергоснабжение, телефонизация.
14	Здание цеха по переработке мяса 222736, Минская область, Дзержинский р-он, д. Журавинка инв.рег.№ 620/С-22976, инв.№ по бухучету 01005 (1246,1 кв.м)	1046,10		1,25	0,76	под склад	Часть помещения под складирование. Отдельностоящее здание в д. Журавинка, без отопления, водоснабжения, электроснабжения. Стены ЖБИ панели, кирпич. Окна деревянные, двое железных ворот, расположенных в торцах склада.
15	Открытые площадки расположенные по адресам: Брилевский тупик, 55, пер. Стебенева, 3, ул. Скрыганова, 39	1000,00		ставка арендной платы за 1 кв.м 0,3	4,56	для складирования ТМЦ, размещения автотранспорта	Открытые асфальтированные площадки, расположенные на территориях товарных участков. Территории товарных участков обнесены забором, въезд - выезд через КПП.

* Коэффициент спроса на недвижимое имущество, его технического состояния и коммерческой выгоды может быть изменен решением комиссии по рассмотрению сделок с имуществом, находящимся в государственной собственности, и имуществом, принадлежащим акционерным обществам - участникам холдинга "Белресурсы" в зависимости от технического состояния имущества, размера арендуемой площади и других факторов. Сдача в аренду перечисленного имущества согласована в порядке, установленном законодательством.

Дополнительная информация по телефону (017) 398-01-92: Александра Николаевна, Оксана Николаевна